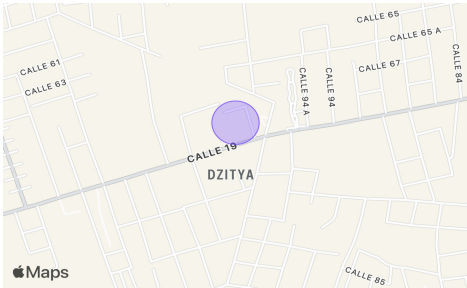


Dzityá, Mérida

Casa en venta en Dzityá Mérida de 3 recámaras mas estudio con alberca

\$5,500,000 EN VENTA



4 Recámaras	4 Baños	2 Estacionamientos	300 m ² de construcción	310.86 m ² de terreno	EB-TI8703 ID
----------------	------------	-----------------------	---------------------------------------	-------------------------------------	-----------------

Descripción

Casa en venta en Dzityá Mérida de 3 recamaras mas estudio con alberca

Moderna casa en venta con estudio en planta baja, 3 recámaras en planta alta, con cocina equipada, alberca, cochera techada y portón. Ubicada a solo 2 km aproximadamente del periférico .

Cuenta con todo lo que necesitas y una distribución completa, además de que su ubicación se encuentra en una zona tranquila y con fácil acceso a todos los servicios que te permitirán una vida más cómoda.

Amenidades

- Balcón
- Garaje
- Jardín
- Cocina
- Dos plantas
- Alberca

DISTRIBUCIÓN DE LA CASA:

PLANTA BAJA;

- Cochera para 2 autos techado
- Portón
- Sala / Comedor con vista a la alberca y jardín
- Cocina integral con isla, parrilla, horno y gavetas de madera

- Baño completo
- Estudio con acceso al jardín
- Terraza techada
- Alberca
- Jardín trasero con césped y árbol de la región
- Cuarto de servicio con baño
- Pasillo de servicio

PLANTA ALTA:

- Tv room
- Recámara con walk in clóset , baño y pequeño balcón
- Recámara con walk in clóset vestidor y baño
- Recámara principal con walk in clóset y baño propio.

EQUIPAMIENTO:

- Portón / fachada distintiva
- Cocina integral con muebles de madera, parrilla, horno
- Clósets de madera en todas las recámaras
- Césped
- Luces indirectas en algunas áreas
- Lámparas en cocina

¡ Única disponible, lista para entrega !

FORMA DE PAGO:

- Apartado de \$ 20,000 vigencia de 8 días naturales
- Enganche : 20% (negociable)
- Saldo con recursos propios y/o Créditos Bancarios.

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.



